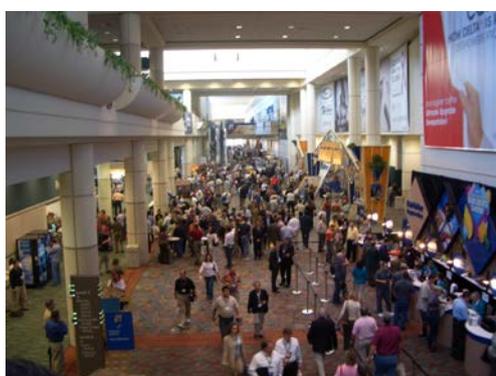


2016年 NAHB

国際住宅展視察会

2016年1月18日(月) ~ 25日(月)



*写真はイメージです。

総合企画

一般社団法人 住宅生産団体連合会

旅行企画・実施

西武トラベル株式会社

(観光庁長官登録旅行業第139号)

2016年 NAHB INTERNATIONAL BUILDER'S SHOWのご案内

全米ホームビルダー協会(略称NAHB)が主催する展示会「インターナショナル ビルダーズショー」は、今回で72回目を迎えます。NAHB(National Association of Home Builder's)は、1942年に設立された住宅建築関連の産業団体で現在では全米に14万以上の会員を有します。

ショーの展示内容は、建築構造品や資材をはじめインテリア、エクステリア、家電製品、省エネルギー商品など住宅建築に関わる最新製品や革新的テクノロジーが紹介され、住宅建築産業の促進のみならず米国の住宅づくりに貢献してきました。このため米国商務省が後援しており、世界最大の住宅建築材の見本市です。

全米各地はもちろんのこと、世界中の住宅建築業者が出展し、今年はネバダ州ラスベガスで開催されます。会期中には、出展社数がおよそ1,300社、来場者数は50,000人以上が見込まれています。

建築部門や経営に関する専門職セミナーが100以上開催され、このセミナー目当ての訪問者も数多く訪れています。NAHBインターナショナルビルダーズショーは、これまで訪問された方々から高い評価を頂いております。

主な予定視察先

「インターナショナル ビルダーズショー」

◆ラスベガス

出展者の業種は、建築、建設、不動産、衛生設備、空調、給排水、照明、通信、コンピュータ、情報処理などです。

「ニューアメリカンホーム」住宅展示場(NAHB主催)

◆ラスベガス

アメリカ最新の住宅に関する資材・製品テクノロジー、デザインアイデア、建築テクノロジーを集積した住宅展示場を通訳同行で訪問し学びます。

「アメリカ不動産、住宅事情セミナー」(オリジナル企画)

◆サンフランシスコ

サンフランシスコ在住の日本人専門家によるセミナーです。米国の不動産事情、新築物件、中古物件の流通事情、今大流行のリフォーム、リモデルによる「ハウス フリップング」等についてガイダンスを受けます。

「建築現場、住宅展示場、街並み視察」(オリジナル企画)

◆サンフランシスコ

日本人専門家を同行して、住宅地域として大変人気のあるサンフランシスコ バイエリア を中心に現場を訪問し、住宅建築に関するプレゼンテーション、及び質疑応答をいたします。

視 察 日 程

2016 年 N A H B 国際住宅展視察会

日次	月日(曜)	都市名	現地時間	交通機関	摘 要	食 事
1	1月18日 (月)	成 田 空 港 成 田 発 サンフランシスコ着 サンフランシスコ発 ラスベガス着	15:30 18:20 10:35 12:50 14:30 16:30 18:00	U A 8 3 8 U A 4 9 2 専 用 車	成田国際空港第1ターミナル ご集合 空路サンフランシスコへ。(9時間15分) 着後、入国手続き。 乗り継いで、ラスベガスへ。 到着後、ホテルへ。 ホテルチェックイン。 夕食懇親会 [ラスベガス泊]	夕(機内) 朝(機内) 昼× 夕○
2	1月19日 (火)	ラスベガス滞在	終 日	専 用 車	全米住宅展(IBS) 開会式出席。 終了後、全米住宅展(IBS)を自由視察。 ホテル着。 [ラスベガス泊]	朝○ 昼× 夕×
3	1月20日 (水)	ラスベガス滞在	終 日		自由視察。 * オptionalツアーをご用意しています。 [ラスベガス泊]	朝○ 昼× 夕×
4	1月21日 (木)	ラスベガス発 サンフランシスコ着	午 前 16:00 17:34 19:30	専 用 車 U A 3 6 4 専 用 車	ニューアメリカンホーム視察。 終了後、空港へ。 空路、サンフランシスコへ。 着後、ホテルへ。 ホテルチェックイン。 [サンフランシスコ泊]	朝○ 昼× 夕×
5	1月22日 (金)	サンフランシスコ滞在	08:00 10:00 17:00 18:30	会 議 室 専 用 車	アメリカ不動産・住宅事情セミナー。 分譲住宅視察へ。 ホテル着。 夕食懇親会 [サンフランシスコ泊]	朝○ 昼× 夕○
6	1月23日 (土)	サンフランシスコ滞在	終 日		自由視察。 * オptionalツアーをご用意しています。 [サンフランシスコ泊]	朝○ 昼× 夕×
7	1月24日 (日)	サンフランシスコ発	08:00 11:10	専 用 車 U A 8 3 7	空港へ。 空路帰国の途へ。(11時間5分) [機中泊]	朝○ 昼(機内)
8	1月25日 (月)	成 田 着	15:15		着後、解散。	朝(機内)

※ 現地視察先・交通機関等は、現地事情により変更になる場合がございますので、ご了承ください。

※ 利用予定航空会社 UA ユナイテッド航空

旅行内容

【旅行名】 2016年NAHB国際住宅展視察会
【旅行期間】 2016年1月18日(月)～2016年1月25日(月)
6泊8日
【旅行代金】 お1人さま 489,000円(1人1室利用)
※ ビジネスクラスご利用の方はお問い合わせください。
【募集人員】 25名(最少催行人員20名)
【添乗員】 1名が同行いたします。
【ホテル】 ラスベガス : モンテカルロ
サンフランシスコ: ヒルトン ユニオンスクエア
【お申込み】 参加申込書を11月17日(火)(第一次申込締切)までに西武トラベル担当者宛に郵送にてお申込みください。

ご旅行条件(要旨)

●募集型企画旅行契約

この旅行は、西武トラベル株式会社(以下「当社」)が企画・実施する旅行であり、この旅行に参加されるお客様は当社と募集型企画旅行契約(以下「旅行契約」)を締結することになります。旅行条件は、下記による他、別途お渡しする旅行条件書(全文)、出発前にお渡しする最終旅行日程表と称する確定書面及び当社旅行業約款募集型企画旅行契約の部によります。

●旅行のお申込み及び契約成立時期

当社または当社の受託営業所(以下「当社ら」)にて、所定の申込書に所定事項を記入し、下記の申込金を添えてお申込みください。申込金は、旅行代金お支払いの際、差し引かせていただきます。電話・郵便・FAXその他の通信手段でお申込みの場合、当社らが予約の受諾の旨を通知した翌日から起算して3日以内に申込書の提出と申込金の支払いをしていただきます。旅行契約は、当社らが契約の締結を承諾し、申込金を受領した時に成立いたします。

●旅行代金に含まれるもの

- ① 航空運賃(コバークラス利用・日程表に記載された区間)
- ② 宿泊料金(1人1室利用)
- ③ 日程表に記載された食事料金(朝食6回、夕食2回)
- ④ 日程表に記載された視察費用
- ⑤ バス料金(日程表に記載された行程)
- ⑥ 団体行動中のチップ
- ⑦ 手荷物の運搬料金(原則として航空機利用の場合は、運送約款以内のもの)
- ⑧ 添乗員同行費用
- ⑨ 海外空港税(8,750円)、成田空港施設使用料(2,610円)、燃油サーチャージ(21,000円)
- ⑩ 事前説明会時の懇親会費

- ① 参加申込書ご提出後、11月30日(月)までにお申込金100,000円を下記口座へお振込みください。
＜振込先＞ みずほ銀行 虎ノ門支店
(普通口座) 2099363 西武トラベル株式会社
- ② お申込書、お申込金を弊社にて確認できた段階で旅行契約が成立いたします。
- ③ 残金は2016年1月8日(金)までにお支払いください。
- ④ 食事についてアレルギーや慢性疾患など健康上の理由がある場合は、可能な限りで変更を承りますのでお早めにお申し付け下さい。

●旅行代金に含まれないもの

- ① 渡航手続諸費用(旅券印紙代、査証代、予防接種料金等)
- ② 超過手荷物重搬料金(航空会社規定の重量・容量・個数を超える場合)
- ③ 個人的性質の諸費用(クリーニング代、電報電話代、飲物代等及びそれに伴う税・サービス料)
- ④ 任意の海外旅行傷害保険料
- ⑤ 集合場所までの国内交通費、国内宿泊費用
- ⑥ 希望者のみ参加されるオプションツアー代金
- ⑦ ビジネスクラス利用時の航空追加代金

●旅行契約の解除(お客様の解除権)・払い戻し

お客様は、次に定める取消料をお支払い頂くことにより、いつでも旅行契約を解除することができます。既に受領している旅行代金、あるいは申込金がある場合には、所定の手数料を差し引いて、払い戻しいたします。

旅行開始日の前日より起算して、 さかのぼって	取消料 (お1人さま当り)
30日前から3日前まで	旅行代金の20%
旅行開始日の前々日以降、当日まで	旅行代金の50%
当日無連絡不参加及び、旅行開始後	旅行代金 全額

●個人情報の取扱いに関して

西武トラベル株式会社は、別紙登録時に記載いただいた個人情報を当ツアーの手配・手続に際してのみ利用いたします。個人情報の管理には、常に適切な措置を講じ、万全を尽くしております。詳細はホームページをご参照ください。http://www.seibuttravel.co.jp/

●その他

当社は、旅行契約の履行に当って、当社または当社が手配を代行させるものの故意または過失により、お客様に損害を与えた時は、その損害を賠償する責任を任じます。ここに定めなき事項は、旅行条件書及び当社の旅行業約款によります。(募集要項作成 2015年9月10日)
またお客様のご都合で団体行動を途中で離脱される場合は、ご旅行代金の返金を致しかねますので、予めご了承ください。

<お問合せ>

視察企画 一般社団法人
住宅生産団体連合会

<お申込み>

旅行企画・実施
西武トラベル株式会社
観光庁長官登録旅行業第139号

企画部長 兼 国際部長 担当:知野

〒102-0085 東京都千代田区六番町3番地 六番町SKビル2階
TEL:03-5275-7251 FAX:03-5275-7257

営業部 営業課 担当:石井/田村/高(こう)

Email: eigyou3@seibuttravel.co.jp
総合旅行業務取扱管理者: 石井琢己

〒105-0003 東京都港区西新橋1-14-2 新橋SYビル3F
TEL:03-6743-7171 FAX:03-6743-7186

<営業時間>

月～金 : 09:30～18:00
(土・日・祝日 : 定休)