

住団連

Vol. 322

令和2年11月号

ホームページに全文掲載しています
<https://www.judanren.or.jp/>

豊かな住生活を
めざして

Contents

経済対策要望の働きかけの取組み

第32回「住生活月間」における
功労者表彰受賞者決定

第16回「家やまちの絵本」
コンクール受賞作品

委員会活動 (10/1~10/31)

「在宅避難生活のススメ」のご案内

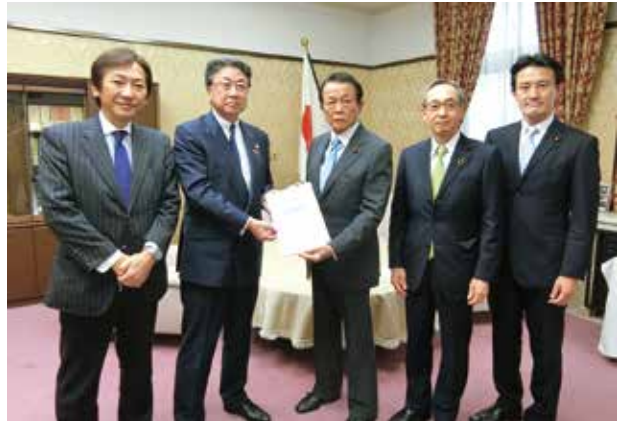


◇経済対策要望の働きかけの 取組み

景気回復に向けた要望活動を菅内閣総理大臣、麻生財務大臣、加藤官房長官、下村自民党政務調査会長、甘利自民党税制調査会長をはじめとする国会議員の先生方に対して精力的に行っております。

内容は以下の通り。

(仮称) 新しい生活様式ポイント制度の創設、住宅ローン減税の拡充、住宅取得等資金に係る贈与税非課税枠の拡大、分譲共同住宅の取得に係る税制特例措置の面積要件の緩和、ZEH補助に係る予算確保及び適切な制度運用について説明・要望致しました。



◇第32回「住生活月間」における 功労者表彰受賞者決定

国土交通省では住生活月間の行事の一環として、住生活の向上、ゆとりある生活の実現及び建築物の質の向上を図るため、各分野において活躍された個人団体に対して功労者表彰を行っております。第32回となる今回、表彰受賞者決定発表をしました。国土交通大臣表彰に17名・3団体、住宅局長表彰に6名・11団体を決定しました。尚、住生活月間中央イベントの合同記念式典で表彰状の授与を行う予定でしたがコロナ感染拡大防止のため式典は中止となっています。

住宅生産団体連合会関連の表彰者は右記の通りです。

国土交通大臣表彰

氏名	職名	関係団体役職
石灰 晃	石友ホーム(株)代表取締役会長	元(一社)全国住宅産業協会理事 元(一社)富山県住宅地協合理事長
岩本 教孝	旭化成ホームズ(株)広報・渉外部顧問	(一社)住宅生産団体連合会 税制・金融小委員会委員長
河村 光昭	元 清水建設(株) 生産技術本部 上席エンジニア 副理事	(一社)プレハブ建築協会 PC部材品質認定事業委員会委員長
西澤 哲郎	ミサワホーム(株)技術部認定管理課 上席主幹	(一社)プレハブ建築協会 住宅部会技術分科会代表幹事
日置 尚文	日置建設(株)代表取締役	(一社)JBN・全国工務店協会理事

住宅局長表彰

氏名	職名	関係団体役職
泉 潤一	三井ホーム(株) 技術研究所研究開発グループ管事	(一社)日本ツーバイフォー建築協会 技術開発委員長
小口 正博	大和ハウス工業(株) 経営管理本部渉外部担当次長	(一財)生産振興財団 事業運営委員会委員
竹脇 拓也	(有)タケワキ住宅建設代表取締役	(一社)JBN・全国工務店協会理事
松田 英次	大和ハウス工業(株) 経営管理本部広報企画室次長	(一社)プレハブ建築協会 住宅部会広報企画分科会代表幹事

◇第16回「家やまの絵本」コンクール 受賞作品ホームページ掲載

11月末に(一)住宅生産団体連合会のホームページ(<http://www.judanren.or.jp/>)に優秀作品として掲載いたします予定。先行して国土交通大臣賞、文部科学大臣賞、住宅金融支援機構理事長賞、都市再生機構理事長賞の5作品を紙上に为您介绍いたします。



【国土交通大臣賞】

作品名 「ねこくんの おうち」
作者名 金城 妃七
中学生・高校生の部：
沖縄県中頭郡読谷村 高等学校3年生



【文部科学大臣賞】

作品名 「なっちゃんまほうの音ぷ」
作者名 山岡 桜
子どもの部：
広島県福山市 小学校5年生



【文部科学大臣賞】

作品名 「小さな 交番」
作者名 佐々木 芽衣
中学生・高校生の部：
静岡県牧之原市 中学校3年生



【住宅金融支援機構理事長賞】

作品名 「お家 作っちゃえ」
作者名 岡村 直司
大人の部：
埼玉県比企郡 公務員

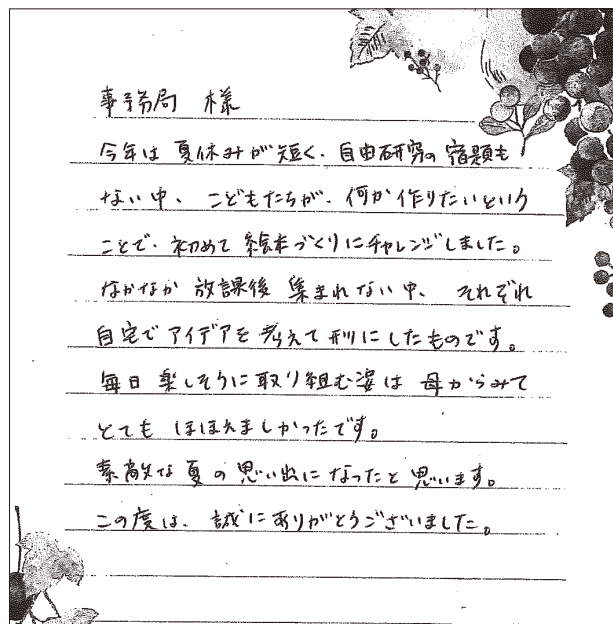


【都市再生機構理事長賞】

作品名 「こねこと おおきな どーなっ」
作者名 富樫 知優
中学生・高校生の部：
東京都文京区高等学校2年生

また今回も「家やまの絵本」コンクールに対して励みとなるお便りを応募者の親御様より頂いております。この場を借りてご紹介申し上げます。

今後共、より良い企画になるよう努めますので宜しくお願い申し上げます。



<委員会活動 (10/1~10/31)>

【運営委員会】

◎第293回運営委員会 10月6日
(審議事項)

1. 専門委員会委員の推薦に関する件。(報告事項)
1. 第16回「家やまの絵本」コンクール審査結果について。
2. 「令和3年度建築規制合理化要望」(国交省住宅局)の提出について。
3. 各専門委員会活動状況報告(令和2年4月~9月) Part1。
4. その他。

【専門委員会】

◎令和2年度第3回広報委員会 10月1日
・ホームページについて ⇒更新通知効果は9月データよりになるが、8月においては8月上旬の景況感調査報告や税制抜本提言のホームページUP等により前年比149%の3,931の訪問数があった。要望提言のアクセス数が5月以降1,000件超と多い。要因は感染予防ガイドライン、景況感調査等、何らかのアクション・トピックを契機に数が増える傾向なので、今後の新着情報

連絡の効果を待ちたい。

- ・税制抜本提言の落とし込み ⇒住団連発表の住宅税制の抜本の見直しに向けた提言の落とし込みに向け解説書・読本を検討。広報委員会委員にも協力いただく場面があるので承知いただきたい。

◎住宅税制・金融委員会 10月8日

- ・住宅税制の抜本の見直しに向けた提言の国交省への説明結果報告 ⇒9/7住宅企画官を訪問して説明した結果について報告。
- ・住宅税制抜本の見直し提言作成に係る報告書(案)について ⇒提言作成に係る経緯を含めた委員向け報告書(案)について意見交換。1週間を目途に追加意見を聴取し、小委員長・事務局でニッセイ基礎研と修正打合せをおこなう。
- ・住宅税制抜本の見直し提言の普及啓発活動について ⇒各社HPのリンクからの来訪者向けに、普通の人が見てわかるコンテンツ作りの必要性がある。住宅税制・金融委員会と広報委員会より人選して合同の作業部隊を作り、外部専門家の助力を得ながら進めると決定した。
- ・令和3年度税制改正・予算要望について ⇒重点要望事項について、要望説明材料等につき確認。

◎住宅性能向上委員会 10月26日

- ・住宅政策の動向について / 国土交通省住宅局住宅生産課 ⇒既存住宅流通市場活性化のための優良な住宅ストックの形成及び消費者保護の充実に関する小委員会、令和3年度予算概算要求概要、昨年の災害を踏まえた対応、改正建築物省エネ法技術的助言発出、改正建築物省エネ法オンライン講座開設、住宅の省エネ性能の光熱費表示検討委員会について報告、意見交換。
- ・住宅性能関係制度の大臣要望提出について ⇒9/1提出内容を報告。
- ・住宅性能関係制度の合理化要望に関する要望提出について ⇒10/9提出内容を報告。
- ・自民党デジタル化・オンライン化を進めるため、対面や書面・押印での手続きを求める規制・制度を見直す要望提出について ⇒9/4提出内容を報告。
- ・「省エネ基準適合に向けたロードマップ」改訂について ⇒報告、審議承認。
- ・SWG1・SWG2活動報告 ⇒SWG1：部分断熱・省エネ改修事業者ヒアリ

ング、令和2年度第2回ZEHロードマップフォローアップ委員会について報告。

⇒SWG2：中小事業者向け省エネ普及活動状況について報告。

- ・IoT等先進技術活用WG活動報告 ⇒経済産業省電気保安制度WGの議事内容、家庭用蓄電池の安全基準の策定、2020年度第1回スマートホーム部会議事内容について報告。
- ・ベターリビング「ガスとお湯の50年」プロジェクトについて ⇒概要を報告。
- ・ウィズガスCLUB『暮らしとまち未来会議2020』開催案内 ⇒事務局より案内。

◎住宅性能向上委員会SWG2 10月14日

- ・中小事業者向け省エネ普及活動状況について ⇒方向性検討、共有。
- ・省エネ計算演習事例作成について ⇒作成スケジュール、内容について検討、共有。
- ・住団連HP省エネ特設サイト検討について ⇒HP内容について検討。

◎令和2年度第3回IoT等先進技術活用WG 10月16日

- ・経済産業省との打合せ内容報告 ⇒FIT関連および太陽光発電パネル保安規制関連の進捗について。
- ・委員派遣を行っている外部団体の会議議事内容報告 ⇒JEITA、JEMAの委員会、WG議事内容について。

◎住宅ストック研究会 10月14日

- ・住宅ストック委員会(9月9日)報告について ⇒住宅ストック委員会(9/9)にて報告した研究会活動(7~9月)について、当日の質疑内容等を含めて説明。
- ・「安心R住宅制度」の課題と要望(スムストック)について ⇒優良ストック住宅推進協議会会員による、要望の優先順位等を含めた再調査結果について説明、討議。

◎技能者問題委員会 10月9日

- ・建設キャリアアップシステムに関する住宅業界の要望について ⇒国交省 不動産・建設経済局野口室長よりCCUS拡張サービス実証実験の説明及び意見交換。
- ・働き方改革ガイドライン(案)について ⇒女性就労グラフ差替え及びCCUS文章修正承認。今後、運営委員会報告後公表する。
- ・建設業の一人親方問題に関する検討会について ⇒10/5検討会及び住団連意見の報告。

- ・建退共制度加入促進等連絡会議について
⇒10/2連絡会議報告（建退共電子化及び証紙値上げ・運用利率ダウン）。

◎環境委員会 10月20日

- ・住宅に係わる環境配慮ガイドライン改定作業について ⇒2021年4～5月完成を目指し作業状況説明。ポストコロナや改正省エネ法を考慮して構成する
- ・住団連環境意識調査（SDGs含む）について ⇒一部修正及び新型コロナ感染予防方策等質問を追加する。修正後内容確認ののちアンケート調査を実施する。
- ・外部団体各種委員受託について ⇒追認。
- ・環境省 大気汚染防止法改定に係るパブコメ提出報告 ⇒内容報告。
- ・経団連 2021年度以降の循環型社会形成自主行動計画の方針について ⇒新たな課題である廃プラについて住団連の目標・方針を策定した。
- ・経団連 低炭素社会実行計画2020年度フォローアップ調査について ⇒今後のスケジュール等説明。

◎工事CS・安全委員会 10月29日

- ・「建設工事従事者の安全及び健康の確保に関する基本計画※の施策の推進状況の点検と計画の見直し検討に向けたヒアリング」の実施について。※建設職人基本法第8条に規定 ⇒11/9ヒアリング参加予定。
- ・「高年齢労働者の安全と健康確保のためのガイドライン」（エイジフレンドリーガイドライン）（厚労省）について ⇒労働安全衛生総合研究所の高木委員によるPPTを用いた解説実施。
- ・令和2年度安全優良職長厚生労働大臣顕彰推薦報告 ⇒スウェーデンハウス村上委員より来年度への申し送り事項として推薦に関する注意事項等説明。
- ・冊子「在宅避難生活のススメ」の紹介 ⇒プラネックス川内委員よりサンプル及びPPTを用いて紹介。
- ・剥離剤を使用した塗料の剥離作業における労働災害防止について ⇒厚労省通知を周知。
- ・労働安全衛生総合研究所高橋様より危険予知スキルに関する研究協力依頼 ⇒今後座談会を開催予定。

◎建築規制合理化委員会（書面開催） 10月15日

- ・令和2年度 委員会活動報告
⇒建築規制合理化WG・輸送制限緩和SWG活動報告。
- ⇒建設業法勉強会活動報告。
- ⇒基礎地盤技術検討WG活動報告。

◎建築規制合理化委員会WG 10月12日

- ・屋根ふき材、外装材及び屋外に面する帳壁の構造方法を定める件等の改正に関する意見募集案についての審議 ⇒住宅生産団体連合会意見を決定する。
- ・基整促につての報告 ⇒【F13】屋根・軒裏の開口部等の建築物の部分における防火措置、【F14】主要構造部の防耐火性能等に関する大臣認定仕様基準の検討について報告。

◎輸送制限緩和SWG 10月16日

- ・9月17日 警察庁との打合せ報告 ⇒オンライン化に進捗状況と制限値についての意見交換結果の報告。
- ・今後の要望事項の提出についての検討 ⇒制限値緩和について長さ分割について要望を各社から次回提出する。

◎基礎・地盤技術検討WG 10月23日

- ・総合技術開発プロジェクトにおける第1回分科会開催についての報告 ⇒既存杭分科会、既存擁壁分科会のほうから第1回分科会後の進捗状況の報告。
- ・地盤品質判定士協議会理事会&アドバイザー会議の報告 ⇒9月30日アドバイザー懇談会の資料の報告。
- ・地盤評価・地盤判定フローに関する協議 ⇒各社状況を鑑みて住宅生産団体連合会として内容を確認する。

◎建設業法勉強会 10月13日

- ・建設現場のICT技術の導入事例紹介 ⇒2社から報告。
- ・建設現場のICT技術の導入による効果報告 ⇒7社からの実施事例とその効果についての報告と質疑の実施。
- ・監理技術者の兼務についてのヒアリング結果報告 ⇒監理技術者の業務時間集計結果の補足の説明。

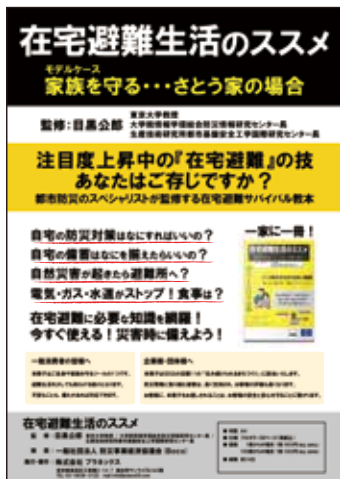
◎令和2年度第4回国際交流委員会 10月20日

- ・各国での現在の状況について ⇒JIBH様からの情報提供資料、会員各社からの情報提供資料を共有。

◇ 「在宅避難生活のススメ」

=工事CS・安全委員会からのご案内=

工事CS・安全委員会の関連で（一）防災事業経済協議会の「在宅避難生活のススメ 家族を守る…さとう家の場合」と題する冊子を紹介いたします。



本冊子は災害時における在宅避難の普及啓発についての内容です。災害発生時に命を守ることから始まり、電気、ガス、水道も止まることを想定した在宅避難を可能とするために、特別なことではなく、日常生活の中での工夫で対応できる情報が総合的に網羅され、また、昨今の大きな問題である新型コロナウイルス対策も紹介されております。

* 詳細は住団連ホームページからご覧になれます。